Dato: 21.06.2017
Arkiv: 216

**Kontrollutvalet**

## SAK 36/16 BYGGEREKNESKAP VARTDAL SKULE

**Forslag til uttale:**

1. Kontrollutvalet viser til uttale frå revisor datert 14.06.2017, i høve byggjerekneskap - Vartdal skule.
2. Kontrollutvalet meiner at byggerekneskapen for Vartdal skule med ein total byggekostand på kr 29.629.272 inkl. mva kan godkjennast.

**Vedlegg**

1. Frå Søre Sunnmøre kommunerevisjon IKS: Uttale i høve byggerekneskap Vartdal skule, dat. 14.06.2017 og detaljert byggerekneskap, som ikkje viser totalkostnad.
2. Byggerekneskap, kontrollert mot revidert rekneskap av revisjonen , dat. 14.06.2017
3. Kommunestyresak 40.14 av 19.06.2014. Finansiering av Vartdal skule.
4. Stadfesting på midlar til apparat for utebruk. Dat. 21.04.2016

**Saksopplysningar/saksutgreiing**

Kontrollutvalet skal uttale seg før byggerekneskapen vert ferdig behandla i formannskapet og kommunestyret.

Revisor har gjort ein avgrensa revisjon av byggerekneskapen for Vartdal skule. Rekneskapen viser ein totalkostnad på kr 29.629.272,41 inkl. mva.

Det går fram av uttalen og økonomiplanen at budsjettvedtaket, jf. kommunestyresak 40/14 av 19.06.2014, viser kr 31.000.000 inkl. mva. til prosjektet. Det er då eit mindreforbruk på kr 1.370.728, og byggeprosjektet er såleis gjennomført innfor vedteken ramme.

Byggekostnaden er inklusiv prosjektleiing med kr 581.170. Det kjem vidare fram at ein har rett til å få refundert meirverdiavgift på kr 5.769.022. FAU gir tilskot med kr 50000 til aktivitetsapparat.

Jostein Støylen
Dagleg leiar

Postadresse: 6149 Åram
Organisasjonsnr: 987 829 257
Bankkonto: 3910.26.35373
E-postadresse: post@vestkontroll.no
Telefon: 70030440
Telefaks: 70030449
Mobil: 90187950

# SØRE SUNNMØRE KOMMUNEREVISJON IKS

Ørsta kommune

6150 ØRSTA

**UTTALELSE I HØVE BYGGEREKNESKAP**
**Vartdal skule**

Vi har foreteke ein begrensa revisjon av byggerekneskapen, som viser;
Total byggekostnad på kr 29.629.272,41 inkl.mva.

Refunsjonsberettiga meiverdiavgift utgjer kr 5.769.022,29
Byggekostnaden er inkl intern prosjektleiing med kr 581.170,-.

Budsjettvedtaket viser kr 31.000.000,-
Det ligg føre erklæring frå FAU for skulen om tilskot til aktivitetsapparat med kr 50.000,-

Byggerekneskapen består av ei oversikt over type kostnader som er utgiftsført i investeringsrekneskapen til Ørsta kommune pr dato. Investeringsrekneskapen er revidert løpande.

Vår begrensa revisjon er foreteke i samsvar med standard for begrensa revisjon. Denne standarden krev at vi planlegg og gjennomfører revisjonen for med moderat sikkerheit å stadfeste at den presenterte rekneskapen ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon.
Ein begrensa revisjon er i hovudsak begrensa til analytiske kontrollhandlingar retta mot rekneskapsmaterialet og evt forespørsler til administrasjonen.

Vi har ved vår begrensa revisjon ikkje fått kjennskap til forhold som gir oss grunn til å anta at den framlagte oppstillinga bygg på informasjon som ikkje er registrert i samsvar med lov og god kommunal rekneskapsskikk.

Ørsta/Usteinvik 14.juni 2017

SØRE SUNNMØRE KOMMUNEREVISJON IKS

Bodill Skeide
-reg. revisor-

| Konto | Konto (T) | Dim4 | Dim4 (T) | Beløp |
|---|---|---|---|---|
| 01000 | Kontormateriell | 321203 | Vartdal Skule - Nybygg / Rehabilitering | 303,80 |
| 01150 | Matvarer | 321203 | Vartdal Skule - Nybygg / Rehabilitering | 3 045,00 |
| 01200 | Anna forbruksmateriell/råvarer og tenester | 321203 | Vartdal Skule - Nybygg / Rehabilitering | 2 353,84 |
| 01500 | Opplæring, kurs (ikkje oppg.pl.) | 321203 | Vartdal Skule - Nybygg / Rehabilitering | 19 504,60 |
| 01709 | Reiseutgifter etter rekning | 321203 | Vartdal Skule - Nybygg / Rehabilitering | 3 520,00 |
| 01850 | Forsikring, vakttenester | 321203 | Vartdal Skule - Nybygg / Rehabilitering | 1 400,00 |
| 02000 | Kjøp av driftsmiddel | 321203 | Vartdal Skule - Nybygg / Rehabilitering | 244,80 |
| 02001 | Datautstyr | 321203 | Vartdal Skule - Nybygg / Rehabilitering | 1 016,00 |
| 02300 | Nybygg, vedlikehald, byggetenester | 321203 | Vartdal Skule - Nybygg / Rehabilitering | 23 636 109,23 |
| 02700 | Konsulenttenester | 321203 | Vartdal Skule - Nybygg / Rehabilitering | 192 752,85 |
| 04290 | Moms-utgift investering med kompensasjon | 321203 | Vartdal Skule - Nybygg / Rehabilitering | 5 769 022,29 |
| | | 321203 | Vartdal Skule - Nybygg / Rehabilitering | 29 629 272,41 |
| | | | | 29 629 272,41 |

✓ kontrollert mot revidert rekneskap
14/6-17

SØRE SUNNMØRE
KOMMUNEREVISJON IKS

[signature]

Prosjekt 321203 Vartdal skule - Nybygg / Rehabilitering

| Ansvar | Konto | Konto(T) | Funksjon | Beløp (1) | Opprinnelig Budsjett (1) | Revidert budsjett (1) | Rest (1) | Forbruk i % |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5010 | 01850 | Forsikring, vakttenester | 121 | 1 400,00 | 0,00 | 0,00 | -1 400,00 | 0,00 |
| 5010 | 04290 | Moms-utgift investering med kompensasjon | 121 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5010 | 01000 | Kontormateriell | 222 | 304,00 | 0,00 | 0,00 | -304,00 | 0,00 |
| 5010 | 01150 | Matvarer | 222 | 3 045,00 | 0,00 | 0,00 | -3 045,00 | 0,00 |
| 5010 | 01200 | Anna forbruksmateriell/råvarer og tenester | 222 | 2 354,00 | 0,00 | 0,00 | -2 354,00 | 0,00 |
| 5010 | 01500 | Opplæring, kurs (ikkje oppg.pl.) | 222 | 19 505,00 | 0,00 | 0,00 | -19 505,00 | 0,00 |
| 5010 | 01709 | Reiseutgifter etter rekning | 222 | 3 520,00 | 0,00 | 0,00 | -3 520,00 | 0,00 |
| 5010 | 02000 | Kjøp av driftsmiddel | 222 | 245,00 | 0,00 | 0,00 | -245,00 | 0,00 |
| 5010 | 02001 | Datautstyr | 222 | 1 016,00 | 0,00 | 0,00 | -1 016,00 | 0,00 |
| 3214 | 02300 | Nybygg, vedlikehald, byggetenester | 222 | 0,00 | 2 400 000,00 | 80 000,00 | 80 000,00 | 0,00 |
| 5000 | 02300 | Nybygg, vedlikehald, byggetenester | 222 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5010 | 02300 | Nybygg, vedlikehald, byggetenester | 222 | 23 636 109,00 | 20 000 000,00 | 23 778 000,00 | 141 891,00 | 99,40 |
| 5050 | 02300 | Nybygg, vedlikehald, byggetenester | 222 | 0,00 | 200 000,00 | 457 000,00 | 457 000,00 | 0,00 |
| 3214 | 02700 | Konsulenttenester | 222 | 67 595,00 | 0,00 | 0,00 | -67 595,00 | 0,00 |
| 5000 | 02700 | Konsulenttenester | 222 | 0,00 | 1 200 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5010 | 02700 | Konsulenttenester | 222 | 125 158,00 | 4 800 000,00 | 5 400 000,00 | 5 274 842,00 | 2,32 |
| 3214 | 04290 | Moms-utgift investering med kompensasjon | 222 | 16 899,00 | 600 000,00 | 20 000,00 | 3 101,00 | 84,49 |
| 5000 | 04290 | Moms-utgift investering med kompensasjon | 222 | 0,00 | 300 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5010 | 04290 | Moms-utgift investering med kompensasjon | 222 | 5 752 123,00 | 6 200 000,00 | 7 295 000,00 | 1 542 877,00 | 78,85 |
| 5050 | 04290 | Moms-utgift investering med kompensasjon | 222 | 0,00 | 50 000,00 | 114 000,00 | 114 000,00 | 0,00 |
| 5010 | 09101 | Bruk av tidlegare års låneopptak | 222 | -263 794,00 | 0,00 | 0,00 | 263 794,00 | 0,00 |
| | | **Sum prosjektkostnadar** | | **29 365 479,00** | **35 750 000,00** | **37 144 000,00** | **7 778 521,00** | **79,06** |
| 5010 | 01200 | Anna forbruksmateriell/råvarer og tenester | 265 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5010 | 04290 | Moms-utgift investering med kompensasjon | 265 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3214 | 09100 | Bruk av årets låneopptak | 870 | 0,00 | -3 000 000,00 | -100 000,00 | -100 000,00 | 0,00 |
| 3214 | 09101 | Bruk av tidlegare års låneopptak | 870 | -84 494,00 | 0,00 | 0,00 | 84 494,00 | 0,00 |
| | | **Sum prosjektkostnadar** | | **-84 494,00** | **-3 000 000,00** | **-100 000,00** | **-15 506,00** | **84,49** |
| | | | | **29 280 985,00** | **32 750 000,00** | **37 044 000,00** | **7 763 015,00** | **79,04** |

192.753

5.769.022

29.629.273

# ØRSTA KOMMUNE
**Vartdal skule**

Øystein Mårstøl
Prosjekt: Ny skule på Vartdal.

**Stadfesting på midlar til apparat for utebruk.**

Vartdal skule i samarbeid med FAU for skulen har kome fram til at vi kan stille med 50000 kr til nokre aktivitetsapparat til elevane.

Vartdal den 21.april 2016.

Karen L. Buset
Karen Longva Buset,
Leiar FAU

Laila Aarset
Laila Aarset,
rektor, Vartdal skule

Postboks 49, Myrevegen 59
6170 VARTDAL
vartdal.skule@orsta.kommune.no
Telefon 99286999
orsta.pedit.no

**ØRSTA KOMMUNE**
**politisk sekretariat**

Seksjon eigedom

| *Saksnr* | *Løpenr.* | *Saksansvarleg* | *Arkiv* | *Dato* |
|---|---|---|---|---|
| 2014/1319 | 8844/2014 | MARSTOL | 202 | 24.06.2014 |

Melding om vedtak i kommunestyret 19.6.2014, sak 40/14

**FINANSIERING VARTDAL SKULE 2015-2016**

**Saksprotokoll i Ørsta kommunestyre - 19.06.2014**

**VEDTAK:**
Kommunestyret viser til økonomiplan 2014 – 2017 og vedtek oppstart prosjektering og bygging av Vartdal skule i samsvar med dette.

**Handsaminga**(32 r.f.)
Hermod Halse(AP) fremja Ørsta AP sitt framlegg:
Skisse/teikningar skal leggast fram for råd for likestilling av funksjonshemma.

- Hermod Halse(AP) trekte Ørsta AP sitt framlegg.

**Formannskapet si tilråding vart vedteken med 32 mot 0 røyster**

Rett utskrift

Inger Johanne E. Løeng
Politisk sekretær

Postadresse: postmottak@orsta.kommune.no www.orsta.kommune.no
6153 ØRSTA 700 49 700 700 49 711 939461450 MVA 3992.07.30144

**Saksprotokoll i Ørsta formannskap - 10.06.2014**

**TILRÅDING TIL KOMMUNESTYRET:**
Kommunestyret viser til økonomiplan 2014 – 2017 og vedtek oppstart prosjektering og bygging av Vartdal skule i samsvar med dette.

**Handsaminga**(9 r.f.)

**Formannskapet vedtok med 9 mot 0 røyster å leggje saka fram for kommunestyret i samsvar med rådmannen si tilråding.**

**ØRSTA KOMMUNE**

# SAKSFRAMLEGG

| | | | |
|---|---|---|---|
| Sakshandsamar: | Øystein Mårstøl | Arkivsak: | 2014/1319 |
| | | Løpenr.: | 6528/2014 |

| Utvalsaksnr. | Utval | Møtedato |
|---|---|---|
| 40/14 | Ørsta kommunestyre | 19.06.2014 |
| 62/14 | Ørsta formannskap | 10.06.2014 |

Saka gjeld: **FINANSIERING VARTDAL SKULE 2014-2016**

**TILRÅDING TIL VEDTAK:**
Kommunestyret viser til økonomiplan 2014 – 2017 og vedtek oppstart prosjektering og bygging av Vartdal skule i samsvar med dette.

**Saksvedlegg:**
Forprosjekt ny Vartdal skule

**Saksopplysningar:**
I sak 321203 Vartdal Skule nybygg gjorde kommunestyret følgjande vedtak i møtet den 19.12.2013.

*4. Investeringar i økonomiplanperioden:*
*Investeringsplanen vedteken i formannskapet er for ambisiøs. Kommunestyret vil prioritere berre absolutt naudsynte investeringar dei første 2 åra av planperioden. Investeringsbudsjettet blir då som følgjer:*

| *Investeringsobjekt* | *Bud 2014* | *Bud 2015* | *Bud 2016* | *Bud 2017* |
|---|---|---|---|---|
| *Vartdal Skule* | *1 000 000* | *10 000 000* | *20 000 000* | *0* |

Med bakgrunn i vedtaket har eigedomsseksjonen ved prosjektleiar utarbeida forprosjekt på ny skulebygning på Vartdal. Forprosjektet er utarbeida saman med representant frå skuleseksjonen og arkitekt, og dekker difor behova til skuledrift og funksjon. Nybygget har også arkitektonisk samanheng med den nye fleirbrukshallen.

Den nye bygningsmassen har eit BTA (brutto areal) 962 m$^2$. Tilbod frå entreprenørar er venta å ligge innanfor dei 31 mill kommunen har vedtatt i investeringsbudsjettet 2014-2016. Summen inkluderar riving og deponering av eksisterande skulebygning.

**Vurdering og konklusjon:**
Saksgangen og situasjonen ved Vartdal skule er uendra sidan vedtaket 19.12.2013.
Difor konkluderer kommunestyret å halde seg til investeringsbudsjettet, slik at kommunen kan starte prosjektering og anbodsinnhenting.

Ørsta, 23.05.2014

Wenche Solheim
Rådmann

Irene Graskopf
Seksjonsleiar